**Домашнее задание 8. Договорные способы приобретения прав на интеллектуальную собственность.**

**Арбаковой Анастасии Вячеславовны**

Задание: Проанализируйте договорные способы приобретения прав на интеллектуальную собственность. Результаты занесите в таблицу.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вид договорных способов приобретения прав на ИС | Ситуация, в которой целесообразно использовать этот способ | Особенности условий применения | Условия перехода права на ИС | Преимущества использования для лицензиара | Преимущества использования для лицензиата |
| 1 | Договор об отчуждении исключительного права | * Продажа компании или ее части, которая включает в себя права на интеллектуальную собственность. * Передача прав на использование произведения искусства между художником и галереей или издателем. * Покупка патента или другой формы защиты интеллектуальной собственности. * Передача всех прав на торговую марку или дизайн от разработчика к производителю. * Передача всех авторских прав на программное обеспечение или другое сложное техническое изделие. | * Стороны договора: правообладателем может быть физическое или юридическое лицо, а также индивидуальный предприниматель. Приобретателем может быть любой субъект гражданского права. * Предмет договора: исключительные права на объекты интеллектуальной собственности в полном объеме. * Условия передачи прав: права передаются на безвозвратной основе, то есть без возможности возврата правообладателю. * Права и обязанности сторон: правообладатель обязан передать права, а приобретатель обязан принять и оплатить их. * Форма договора: письменная форма обязательна, с последующей государственной регистрацией в случаях, установленных законодательством. | * Наличие самого договора об отчуждении, заключенного между правообладателем и приобретателем. * Выполнение всех условий, предусмотренных договором, таких как оплата, передача документов и т.д. * Регистрация перехода права в Роспатенте, если это необходимо в соответствии с законодательством. | * Возможность получения единовременной выплаты или серии платежей от приобретателя. * Освобождение от необходимости самостоятельно заниматься использованием или защитой прав на интеллектуальную собственность, передав все связанные с этим обязанности приобретателю. * Возможность продать все права на интеллектуальную собственность сразу, что может быть более привлекательным для потенциальных покупателей, чем продажа прав по частям. | * Снижение рисков нарушения прав, поскольку все права передаются на постоянной основе и не могут быть отозваны. * Экономия времени и усилий на заключение и выполнение нескольких лицензионных соглашений, так как все права передаются в рамках одного договора. * Возможность использовать интеллектуальную собственность без ограничений, так как исключительные права полностью переходят к лицензиату. |
| 2 | Договор франчайзинга | Договор франчайзинга целесообразно использовать в ситуации, когда одна сторона (франчайзер) предоставляет другой стороне (франчайзи) право на использование своей торговой марки, бизнес-модели, технологий и других активов для организации и ведения бизнеса. Это может включать такие сферы, как рестораны, магазины, услуги по уборке, гостиницы, образовательные учреждения и многое другое. Франчайзинг позволяет франчайзи получить готовый бизнес с проверенными методами работы и минимальными рисками, а франчайзеру - расширить свою сеть и получить стабильный доход от роялти и других платежей. | * Предмет договора: предоставление прав на использование бренда, бизнес-модели, ноу-хау, технологий и иных активов франчайзера для организации и осуществления предпринимательской деятельности. * Условия передачи прав: передача прав осуществляется на определенный срок и может быть продлена по соглашению сторон. * Права и обязанности сторон: франчайзи обязан соблюдать все условия договора и использовать предоставленные ему права в соответствии с требованиями франчайзера, а также выплачивать роялти. Франчайзер обязан предоставить франчайзи все необходимые материалы и инструкции для успешного ведения бизнеса, а также оказывать поддержку и консультирование. * Форма договора: договор франчайзинга должен быть заключен в письменной форме и зарегистрирован в Роспатенте. | * Наличие договора франчайзинга, заключенного между франчайзером и франчайзи. * Выполнение всех условий, предусмотренных договором, включая оплату, передачу прав и т. д. * Регистрация договора франчайзинга в Роспатенте или других органах, если это требуется по законодательству. | * Расширение сети и увеличение доли рынка за счет привлечения новых франчайзи и расширения географии бизнеса. * Получение стабильного дохода от роялти, процентов от продаж и других платежей франчайзи. * Минимизация рисков, связанных с передачей бизнес-процессов и технологий, так как франчайзи уже проверены на практике. * Повышение узнаваемости бренда и укрепление репутации среди потребителей благодаря расширению сети франчайзи. * Возможность контролировать качество предоставляемых услуг и товаров благодаря системе контроля со стороны франчайзера. | * Получение готового бизнес-плана, проверенного на практике, и возможность быстрого старта. * Использование известного бренда и репутации франчайзера для привлечения клиентов. * Возможность использования проверенных методов работы и успешных бизнес-моделей. * Получение доступа к обучению, поддержке и консультациям со стороны франчайзера. * Установление стабильных отношений с поставщиками и партнерами франчайзера. * Возможность работать по отработанной бизнес-модели и получать стабильный доход. * Снижение рисков за счет использования проверенной бизнес-модели. |
| 3 | Лицензионный договор | Лицензионный договор целесообразно использовать в ситуациях, когда одна сторона (лицензиар) предоставляет другой стороне (лицензиату) разрешение на использование своих интеллектуальных активов, таких как патенты, авторские права, торговые марки, секреты производства и другие объекты интеллектуальной собственности. Это позволяет лицензиару получать доход от использования своих активов, в то время как лицензиат получает возможность использовать их без необходимости приобретения прав собственности на них. | * Стороны договора – лицензиар и лицензиат. Лицензиаром может быть как физическое, так и юридическое лицо, обладающее исключительными правами на объект интеллектуальной собственности (ИС). Лицензиат – это юридическое или физическое лицо, получающее право на использование объекта ИС на определенных условиях. * Предмет договора – предоставление права использования объектов интеллектуальной собственности на определенный срок, территорию и в определенных пределах. * Условия передачи прав – права передаются на определенный срок и на определенной территории. * Права и обязанности сторон – лицензиар обязан передать право использования объекта ИС и гарантировать его юридическую чистоту, а лицензиат обязан использовать объект ИС в соответствии с условиями договора и выплачивать вознаграждение. * Форма договора – письменная форма с последующей государственной регистрацией в Роспатенте (в случае регистрации объекта ИС). * Ответственность сторон – стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством. | * Наличие лицензионного договора, заключенного между лицензиаром и лицензиатом. * Выполнение всех условий, предусмотренных договором, включая оплату и передачу прав. * Регистрация лицензионного договора в Роспатенте или другом уполномоченном органе, если это предусмотрено законодательством. | * Возможность получения регулярного дохода от лицензиата. * Сохранение контроля над своими интеллектуальными активами, так как лицензиат не приобретает право собственности на них. * Расширение рынка сбыта и увеличение клиентской базы за счет предоставления лицензий другим компаниям. * Защита от конкурентов, которые могут скопировать или нарушить ваши активы, если они не владеют лицензиями на их использование. * Возможность устанавливать различные условия для разных лицензиатов, например, ограничение территории использования, срока действия лицензии и т.д. * Удобство в управлении лицензиями и контроле за их использованием. * Возможность привлечения инвестиций и партнеров через предоставление лицензий на свои активы. * Увеличение стоимости компании за счет роста стоимости интеллектуальной собственности, защищенной лицензиями. | * Доступ к использованию интеллектуальных активов без необходимости их приобретения или создания самостоятельно. * Возможность сэкономить на разработке собственных технологий или продуктов, используя уже готовые решения. * Право использования интеллектуальных активов в рамках определенных условий и сроков, установленных договором. * Отсутствие необходимости соблюдения патентных прав и обязательств, связанных с созданием собственных инноваций. * Гибкость в выборе условий использования лицензий, таких как территория, срок действия, объем прав и т.д. * Защита от копирования конкурентами, поскольку они также должны получить лицензию на использование вашего актива. |
| 4 | Договор авторского заказа | Договор авторского заказа целесообразно использовать в ситуации, когда автор или творческий коллектив заключает договор с заказчиком на создание определенного произведения или оказание услуг в области искусства, литературы, науки, музыки, кино, театра, архитектуры или иных областях. Заказчик определяет требования к произведению, сроки и условия выполнения работы, а автор обязуется создать произведение, соответствующее требованиям и условиям договора. | * Стороны договора: заказчик и автор. Заказчиком может быть физическое или юридическое лицо, которое заказывает создание произведения или оказание авторских услуг. Автором может быть физическое лицо, обладающее творческим талантом и способное создать произведение на основе требований заказчика. * Предмет договора: создание произведения или авторская услуга в определенной области искусства или науки. * Условия передачи прав: после выполнения договора автор передает заказчику исключительные права на использование произведения в установленных договором пределах. * – Права и обязанности сторон: автор обязан создать произведение в соответствии с договором и передать его заказчику, а заказчик обязан принять работу и оплатить ее в соответствии с условиями договора. * Форма договора: письменная форма, если иное не предусмотрено законом или договором. * Ответственность сторон: стороны отвечают за нарушение условий договора в соответствии с законодательством и договором. | * Наличие договора авторского заказа, заключенного между заказчиком и автором. * Выполнение всех условий, предусмотренных договором, включая создание произведения и передачу прав на него. * Регистрация договора авторского заказа в соответствующих органах, если это требуется по законодательству (например, в Российском авторском обществе). | * Возможность заказа уникального произведения или услуги, которые не могут быть созданы самостоятельно. * Контроль над процессом создания произведения и возможность внесения изменений в требования заказчика. * Получение готового произведения или услуги в установленные сроки. * Гибкость в определении условий использования и распределения произведения. * Защита от копирования и нарушения авторских прав благодаря передаче исключительных прав заказчику. | * Возможность заказа уникального произведения или услуги, соответствующих требованиям и предпочтениям заказчика. * Получение готового произведения в установленные сроки и в соответствии с требованиями. * Контроль над процессом создания произведения, возможность внесения корректировок и изменений. * Гибкость в определении условий использования произведения и его распространения. * Защита от копирования и нарушений авторских прав благодаря получению исключительных прав на произведение. |
| 5 | Договор залога | Договор залога целесообразно использовать в ситуации, когда одна сторона (залогодатель) передает другой стороне (залогодержателю) имущество или имущественные права в качестве обеспечения выполнения обязательства. Залогодержатель получает право на преимущественное удовлетворение своих требований из стоимости заложенного имущества в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства должником. Такой договор может быть заключен при получении кредита, оформлении ипотеки, аренде недвижимости и других случаях, когда необходимо обеспечить выполнение обязательств. | * Стороны договора: залогодатель и залогодержатель. Залогодателем может быть собственник имущества или лицо, имеющее право распоряжаться им. Залогодержателем может быть кредитор, банк или другое лицо, предоставляющее заем под залог имущества. * Предмет договора: передача имущества или имущественных прав в залог. * Условия передачи прав: залогодержатель получает преимущественное право на удовлетворение своих требований из стоимости заложенного имущества. * Права и обязанности сторон: залогодатель обязан сохранить имущество в том состоянии, в котором оно было передано в залог, а залогодержатель обязан уведомить залогодателя о нарушении его прав и принять меры к их восстановлению. * Форма договора: обязательная письменная форма. * Ответственность сторон: в случае нарушения обязательств стороны несут ответственность в соответствии с законодательством. | По договору залога переход права на интеллектуальную собственность возможен в случае, если она является предметом залога. Для этого необходимо заключить договор залога интеллектуальной собственности, который должен быть зарегистрирован в установленном порядке. В договоре необходимо указать условия передачи права на интеллектуальную собственность, а также порядок ее использования и распоряжения. | * Обеспечение выполнения обязательств со стороны лицензиата; Защита от убытков в случае неисполнения обязательств; * Возможность получения дополнительного дохода в виде процентов по займу; * Сохранение контроля над заложенным имуществом; * В некоторых случаях, возможность получения дополнительных льгот или скидок при заключении договора залога. | * Обеспечение возможности получения займа или кредита; * Сохранение права собственности на заложенное имущество; * Возможность использования заложенного имущества для осуществления предпринимательской деятельности; * В случае надлежащего исполнения обязательств, возможность возврата заложенного имущества; * В некоторых случаях, получение налоговых льгот или снижение процентной ставки по займу. |